

# Общество с ограниченной ответственностью «УДС-Недвижимость»

426006, Удмуртская Республика, город Ижевск, улица Зои Космодемьянской, дом 15, офис 1  
ИНН 1832127917/КПП 183201001 ОГРН 1151832005280

**Информация о выбранных застройщиком способах обеспечения исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве (страхование и/или поручительство) или условия привлечения денежных средств участников долевого строительства по договору участия в долевом строительстве в соответствии с требованиями Федерального закона в части открытия счета эскроу.**

**Исполнение обязательств Застройщика по Договору участия в долевом строительстве обеспечивается следующими способами:**

С момента государственной регистрации Договора у Участника долевого строительства (залогодержателя) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома земельный участок, принадлежащий Застройщику на праве собственности, или право аренды на указанный земельный участок и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом, в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства Участнику долевого строительства по Договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»: Договор страхования №35-6075/2015 от 16.11.2016 г.

По доверенности № 18 АВ 0909876



К.В. Адамов